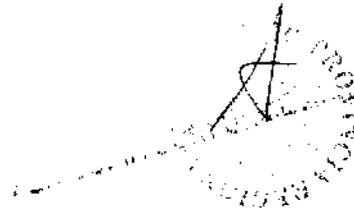


Decreto n. 1248 del 20/11/12



# PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

8° U.D. Area Metropolitana, Pianificazione Strategica e Turismo

## U.O.C. Strutture Ricettive

Determinazione Dirigenziale n. 191 del 20-11-12

**OGGETTO:** Classifica per il quinquennio 2012 – 2016 della struttura ricettiva denominata “VILLA LILIANA” nella tipologia CASE e APPARTAMENTI PER VACANZE (C.A.V.) categoria UNA stella, sita nel comune di GIARDINI NAXOS (ME)

\*\*\*\*\*

### Il Dirigente

**Vista** la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 “Istituzione della Provincia regionale”.

**Visto** il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, “Trasformazione degli Enti provinciali per il turismo in Aziende Autonome Provinciali per l’Incremento Turistico”, che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell’articolo 5 della LR n. 10/2005;

**Vista** la legge della regione Sicilia del 6 aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra – alberghiere, viene adottata dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio e che il periodo in corso è il 2012/2016;

**Visto** il decreto n. 908 del 11/06/2001, e successive modifiche ed integrazioni, dell’assessorato regionale al turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle aziende turistico ricettive elencate nell’art. 3 della legge regionale 27/96;

**Visto** il D. A. n 2/GAB dell’assessorato al turismo comunicazione e trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive;

**Vista** l’istanza del 23/05/2012, pervenuta al Protocollo Generale di questa Provincia Regionale di Messina in data 01/08/2012 al n. 27436, con la quale la Sig.ra CONTINELLA Liliana, nata a Catania il 22/10/1973 e residente a Acireale (CT) in Via Antica Aci n° 8, nella qualità di Amministratore Unico dell’Impresa “OLIMPIC HILL S.r.l.”, P. IVA n.00252940879, con sede legale a Giarre (CT) in Via Gioberti n. 4/a, proprietaria dell’immobile sito nel Comune di Giardini Naxos (ME) Fraz. Recanati, Via Fazello n. 5, CHIEDE la classificazione per il periodo 2012 – 2016 della struttura ricettiva tipologia C.A.V., denominata “VILLA LILIANA”, sita nel Comune di Giardini Naxos, Fraz. Recanati Via Fazello n° 5;

**Vista** la copia del contratto di compravendita stipulato il 06/07/2006 innanzi al Notaio GALEARDI Raffaella, iscritta al Collegio Notarile di Catania, rep. n. 5470, racc. n. 3390, registrato in Giarre il 07/07/2006 al n. 2165, dal quale si rileva che la struttura in oggetto è provvista di autorizzazione di

abitabilità n. 11 del 06/07/2005;

**Vista** la copia dell'atto di trasformazione da Società in nome collettivo in società a responsabilità limitata del 09/04/2004 stipulato innanzi al Notaio GALEARDI Raffaella, rep. n. 3591 racc. n. 2205;

**Visto** la Relazione tecnica illustrativa e la planimetria redatte dall' Ing. Alessandro MICALI CAPPARELLI iscritto all' Ordine degli Ingegneri di Catania al n. 3555;

**Visto** la perizia Tecnica Asseverata redatta dall' Ing. MICALI CAPPARELLI Alessandro del 19/07/2012, attestante il rispetto delle prescrizioni di prevenzione incendi e di conformità dell'impianto elettrico;

**Vista** la copia della Visura ordinaria società di capitale rilasciata dalla C.C.I.A. di Catania, nella quale risulta l'iscrizione nella forma giuridica di S.r.l. della "OLIMPIC HILL" al numero di repertorio economico amministrativo 102950;

**Vista** la relazione a seguito del sopralluogo effettuato il 09/10/2012, redatta dai dipendenti di questa unità operativa Sig. REPICI Pietro e Sig. PREVITI Giuseppe, nella quale si esprime parere favorevole all'assegnazione della classifica, categoria UNA STELLA, alla struttura ricettiva tipologia C.A.V., denominata "VILLA LILIANA", sita nel Comune di GIARDINI NAXOS (ME) Fraz. Recanati, Via Fazello n° 5, con n° 9 appartamenti per un totale di 16 camere da letto per complessivi 24 posti letto;

**Visti** gli atti di ufficio;

#### DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati:

**CLASSIFICARE**, per il quinquennio 2012/2016, la struttura ricettiva Tipologia C.A.V. denominata "VILLA LILIANA" sita nel Comune di GIARDINI NAXOS (ME), Fraz. Recanati, Via Fazello n° 5, categoria UNA STELLA con n. 9 appartamenti per un totale di 16 camere da letto, per complessivi 24 posti letto;

**PRENDERE ATTO** che la stessa struttura ricettiva sarà gestita dalla Signora CONTINELLA Liliana, codice fiscale CNTLLN73R62C351J nata a Catania il 22/10/1973, nella qualità di Legale Rappresentante pro-tempore della società "OLIMPIC HILL S.r.l." con sede in Giarre (CT), Via Gioberti n. 4/a, P.IVA n. 00252940879;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

**TRASMETTERE** copia del presente provvedimento ai soggetti interessati.



IL DIRIGENTE  
(arch. Francesco ALIBRANDI)

